

# humbert

Zu verkaufen in Niederhünigen



## 5.5 Zimmer Haus mit Einliegerwohnung

- Adresse: Kohlerhubelweg 14  
3504 Niederhünigen
- Parzellengrösse: 727 m<sup>2</sup>
- Baujahr: 1981
- Verkaufsrichtpreis: CHF 980'000.—

Zu verkaufen an sehr sonniger und ruhiger Wohnlage, freistehendes 5.5 Zimmer Einfamilienhaus mit 2-Zimmer Einliegerwohnung in familienfreundlichem Wohnquartier. Küche, Essbereich, Wohnzimmer mit, Badezimmer und 3 abgeschlossene Zimmer. Einliegerwohnung mit Küche, Badezimmer und 2 Zimmern. Zusätzlich Wintergarten. Balkon nach Süden und gepflegter Garten mit Biotop. 1 gedeckter und 3 ungedeckte Parkplätze. Der Bahnhof Konolfingen ist mit dem Velo in 6 Minuten zu erreichen. Besichtigungen individuell und persönlich nach Vereinbarung.



Humbert Immobilien AG | Fansrütistrasse 27 | 3550 Langnau i. E.  
T 034 402 11 22 | [info@humbert-immobilien.ch](mailto:info@humbert-immobilien.ch) | [www.humbert-immobilien.ch](http://www.humbert-immobilien.ch)

SVIT  
BERN